

ПРОТОКОЛ № 16

Заочного голосования собрания членов ТСЖ «ВЕГА»
многоквартирного дома № 19/2 по ул. Филатова города Краснодара

г. Краснодар

12 октября 2020 года

Место проведения: город Краснодар, ул. Филатова, д. 19/2

Дата проведения собрания: очная часть собрания объявлена на 09 августа 2020 г. в 16 часов 00 минут, не состоялась в связи с карантином COVID-19;

заочная часть собрания состоялась в период с 10 часов 00 минут 10 августа 2020 года по 17 часов 00 минут 10 октября 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 10 октября 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 17 часов 00 минут 12 октября 2020 г., город Краснодар, ул. Филатова, д. 19/2.

Очередное общее собрание членов товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Краснодар, ул. Филатова, д. 19/2, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Председателя Правления ТСЖ «ВЕГА» Коровкина Александра Владимировича, собственника квартиры 97 (Собственность 23:43:0145075:5985 от 05.09.2014). Инициатор - председатель собрания.

Количество присутствующих лиц – 0 человека, приглашенные лица не участвовали.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание членов товарищества собственников жилья в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие члены товарищества собственников жилья в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Краснодар, ул. Филатова, д. 19/2, общая площадь помещений составляет 15828,34 кв.м. Площадь помещений собственников, которые изъявили желание стать членами ТСЖ, составляет 9120,87 кв. м.

Участие в голосовании приняло 71 член ТСЖ, владеющих 5523,04 кв. м., что составляет 60,63 % от общего числа голосов всех членов ТСЖ в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания в форме очно-заочного голосования:

1. О выборе секретаря собрания
2. Об утверждении отчета ТСЖ за 2019 год
3. О выборе членов правления ТСЖ на 2020-2022 гг
4. О выборе ревизионной комиссии

По вопросу № 1 о выборе секретаря собрания. (Решение принимается большинством (более 50%) от общего числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании).

Предложено:

Избрать секретарем собрания Бастракову Анну Андреевну (собственник кв. 186), наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

Постановили:

избрать секретарем собрания Бастракову А.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5305,14	96,05 %	50,80	0,92%	167,1	3,03 %

По вопросу № 2 Утвердить отчет о работе ТСЖ за 2019 год и признать работу ТСЖ «ВЕГА» удовлетворительной. (Решение принимается большинством (более 50%) от общего числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании).

Предложено:

Утвердить отчет о работе ТСЖ за 2019 год и признать работу ТСЖ «ВЕГА» удовлетворительной.

Постановили:

Утвердить отчет о работе:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4872,64	88,22 %	0	0	650,4	11,78 %

По вопросу № 3 о выборе членов правления ТСЖ. (Решение принимается большинством (более 50%) от общего числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании).

Предложено:

избрать в члены правления ТСЖ Коровкина А. В. (кв.97), Лыженкова В.В. (кв.170), Карамышеву И.В. (кв.98), Бастракова С.С. (кв.186)

Проведено заочное голосование способом персонального опроса с заполнением бюллетеней с предлагаемыми кандидатами. Также избирателю предложено внести свои предложения по кандидатурам в состав правления ТСЖ. Подтверждение соответствия представленных данных количеству голосов в бюллетенях может быть проверено любым членом ТСЖ, вошедшим в счетную комиссию.

Постановили:

избрать в члены Правления ТСЖ «ВЕГА» Коровкина А. В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5261,34	95,26 %	94,2	1,71 %	167,5	3,03 %

избрать в члены Правления ТСЖ «ВЕГА» Лыженкова В.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5261,34	95,26 %	94,2	1,71 %	167,5	3,03 %

избрать в члены Правления ТСЖ «ВЕГА» Карамышеву И.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5261,34	95,26 %	94,2	1,71 %	167,5	3,03 %

избрать в члены Правления ТСЖ «ВЕГА» Бастрасова С.С.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5261,34	95,26 %	94,2	1,71 %	167,5	3,03 %

По вопросу № 4 о выборе членов ревизионной комиссии ТСЖ. (Решение принимается большинством (более 50%) от общего числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании).

Предложено:

избрать в ревизионную комиссию Бастрасову А.А.

Избрать членом ревизионной комиссии ТСЖ Бастрасову А.А.

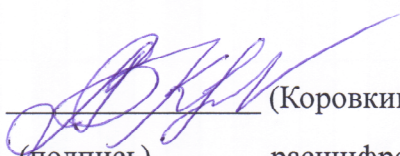
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4919.34	89,07 %	211	3,82 %	392.7	7.11 %

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

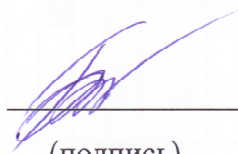
Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме (скриншот с сайта ТСЖ ВЕГА, Фотоотчет с досок объявлений ТСЖ ВЕГА 1 и 2 подъезда) на 5 л., в 1 экз.
- 4) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 75 л., 1 в экз.

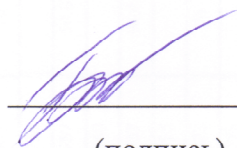
Председатель общего собрания


 (подпись) (Коровкин А. В.) 12.10.2020
 расшифровка подписи (дата)

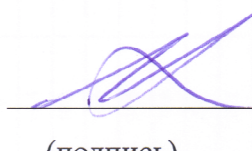
Секретарь общего собрания


 (подпись) (Бастракова А.А.) 12.10.2020
 расшифровка подписи (дата)

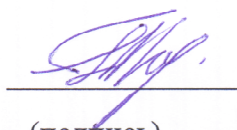
Член счетной комиссии


 (подпись) (Бастракова А.А.) 12.10.2020
 расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии


 (подпись) (Каримшина У.В.) _____
 расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии


 (подпись) (Курман Б.У.) 12.10.2020г.
 расшифровка подписи (дата)

Протокол составлен на 4 страницах в 2 экземплярах.